VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE O NEHNUTEĽNOSTI A ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE O PODMIENKACH UŽÍVANIA PRE ŠTUDENTOV, KTORÝM BOLO PRIDELENÉ UBYTOVANIE

**Študentský domov biskupa Jána Vojtaššáka**

**Označenie nehnuteľnosti**: nehnuteľnosť súpisné číslo 1860, adresa Textilná 38, 034 01 Ružomberok

**Opis budovy**: jedná sa o štvorpodlažný objekt po kompletnej rekonštrukcií, objekt je zateplený, má plastové okná a nové rozvody ako aj doplnkový solárny ohrev vody. V blízkosti objektu je vlaková stanica, zastávka MHD a bezproblémové parkovanie. Vstup do objektu je zabezpečený elektronickým čipom. Na prízemí objektu je samoobslužná práčovňa so sušičkou.

**Opis apartmánov**: dostupné sú jedno a dvojizbové apartmány. V každej izbe sú dve lôžka. Každý apartmán má vlastnú kúpeľňu, WC a kuchynskú linku s chladničkou a sporákom alebo dvojplatničkou. V každom apartmáne je základné interiérové zariadenie (posteľ, stôl, skriňa a pod.). Jednotlivé apartmány sú medzi sebou oddelené posilnenou predsadenou stenou, čo zabezpečuje lepšie odhlučnene izieb. K dispozícii sú aj samostatné kuchynky na každom poschodí. V apartmánoch je zavedený internet.

**Ceny a platobné podmienky pre študentov KÚ na akademický rok 2025/2026:**

**2 – lôžková izba (4 lôžkový apartmán, dve bunky s kuchynkou) : 106 €/mesiac za osobu**

Lehoty splatnosti

*prvá splátka splatnosť do 07.08.2025 dní od pridelenia ubytovania vo výške 480 €*

*druhá splátka splatnosť do 30.11.2025 vo výške 424 €*

*tretia splátka splatnosť do 31.03.2026 vo výške 318 €*

(voľné sú už len tieto varianty izieb)

**2 – lôžková izba (2 lôžkový samostatný apartmán s kuchynkou) : 118 €/mesiac za osobu**

Lehoty splatnosti

*prvá splátka splatnosť do 07.08.2025 dní od pridelenia ubytovania vo výške 516 €*

*druhá splátka splatnosť do 30.11.2025 vo výške 472 €*

*tretia splátka splatnosť do 31.03.2026 vo výške 354 €*

(posledné 1-voľné miesto pre chlapca v tomto variante izby)

Cena je vrátane záloh za plnenia a služby (energie) a internetu.

Depozit je 92 Eur. Depozit je zahrnutý v prvej splátke.

Jednorazový poplatok za ubytovanie (vybavenie žiadosti) je 70 Eur/osoba. Poplatok už je zahrnutý v prvej splátke.

Splátky za ubytovanie je možné platiť poštovou poukážkou, alebo prevodom na číslo úctu:

IBAN: SK44 8330 0000 0023 0219 0996

Účet: 2302190996

Variabilný symbol: 9999

Predmet: meno a priezvisko

***Postup po pridelení ubytovania:***

1. Uhradiť prvú splátku za užívanie priestoru najneskôr **do 7.8.2025 od pridelenia ubytovania.**
2. Odoslať výpis bankového prevodu (odfotený, nascanovaný, alebo skopírovaný z prehliadača internetbankingu) na email**:** [kagroupsk4@gmail.com](mailto:kagroupsk4@gmail.com)

**s vašimi údajmi: meno a priezvisko, adresa trvalého pobytu, fakulta a ročník, kde budete študovať, telefónne číslo a e-mail. V prípade záujmu môžete uviesť preferovaný variant izby a spolubývajúcich.**

3. Následne Vám e-mailom pošleme zmluvu o užívaní priestoru, ktorú je potrebné vyplnenú a podpísanú bezodkladne zaslať na našu adresu doporučene poštou.

4. Ubytovať bude možné vo vopred stanovených termínoch, ktoré budú upresnené do 25.8.2025

Pri ubytovaní je potrebné mať so sebou **občiansky preukaz.**

**Kontakty**

Telefonický a emailový kontakt na operatívne náležitosti súvisiace s užívaním priestorov sú:

tel: 0948 559 128 | email: [kagroupsk4@gmail.com](mailto:kagroupsk4@gmail.com) (hlavný kontakt)

Prípadné alternatívne kontakty sú:

tel: 0948 344 656| email: [kagroupsk10@gmail.com](mailto:kagroupsk10@gmail.com)